

گزارش امین

طرح های فولادسازی و ککسازی شرکت فولاد زرند ایرانیان

واحیا مستقیم و فولادسازی شرکت فولاد سیرجان

شرکت مادر تخصصی (هلهینگ) توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه (سهامی عام)

به انضمام

گزارش وضعیت مالی و یادداشت های توضیحی

برای دوره مالی منتهی به ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۱

طرح های فولادسازی و ککسازی شرکت فولاد زرند ایرانیان و احیا مستقیم و فولادسازی شرکت فولاد سیرجان

شرکت مادر تخصصی (هلهینگ) توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه (سهامی عام)

فهرست مندرجات

شماره صفحه

عنوان

۱ الی ۳

گزارش امین

۱ الی ۱۶

گزارش وضعیت مالی و یادداشت های توضیحی برای دوره مالی منتهی به ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۱



شماره :
تاریخ :
پیوست :

عضو جامعه حسابداران رسمی ایران
حسابرس معتمد سازمان بورس اوراق بهادار

گزارش امین

طرح های فولادسازی و کک سازی شرکت فولاد زرند ایرانیان و احیا مستقیم و فولادسازی شرکت فولاد سیرجان ایرانیان متعلق به شرکت مادر تخصصی (هلدینگ) توسعه معدن و صنایع معدنی خاورمیانه (سهامی عام)

به سازمان بورس اوراق بهادار

مقدمه

۱- گزارش وضعیت مالی اوراق مشارکت طرح های فولادسازی و کک سازی شرکت فولاد زرند ایرانیان و احیا مستقیم و فولادسازی شرکت فولاد سیرجان ایرانیان متعلق به شرکت مادر تخصصی (هلدینگ) توسعه معدن و صنایع معدنی خاورمیانه (سهامی عام) در تاریخ ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۱ و گزارش عملکرد اجرایی آن برای دوره ۶ ماهه منتهی به تاریخ مذبور، همراه با یادداشت های توضیحی ۱ الی ۱۶ پیوست، مورد حسابرسی این مؤسسه قرار گرفته است.

مسئولیت ناشر در قبال گزارشات وضعیت مالی و عملکرد اجرایی طرح

۲- مسئولیت تهیه گزارشات یادشده طبق استانداردهای حسابداری، با ناشر است. این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی مربوط به تهیه گزارشات است به گونه ای که این گزارشات، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.

مسئولیت امین

۳- مسئولیت این مؤسسه (امین اوراق مشارکت) اظهار نظر نسبت به گزارش های مذبور، مصرف وجوده، نگهداری حساب ها، کفایت روش های حسابداری بر اساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی می باشد. استانداردهای مذبور ایجاب می کند این مؤسسه الزامات آیین رفتار حرفه ای را رعایت و حسابرسی را به گونه ای برنامه ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف با اهمیت در گزارشات، اطمینان معقول کسب شود.

حسابرسی شامل اجرای روشهایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در گزارشات است. انتخاب روشهای حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف بالهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در گزارشات، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرهای، کنترلهای داخلی مربوط به تهیه و ارائه گزارشات به منظور طراحی روشهای حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثربخشی کنترلهای داخلی واحد تجاری، بررسی می شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط ناشر و نیز ارزیابی کلیت ارائه گزارشات است. این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهار نظر مشروط نسبت به گزارشات، کافی و مناسب است.

همچنین این مؤسسه به عنوان امین مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی ناظر بر انتشار اوراق مشارکت را به سازمان بورس و اوراق بهادار گزارش کند.

تهران، انتهای گاندی شمالی، پلاک ۸، طبقه پنجم، واحد ۱۹، کد پستی: ۱۹۶۹۹۴۴۱۵ تلفن: ۰۹۱۷-۰۹۸۱۹ نمبر: ۸۸۲۰۹۸۱۷

تهران، خیابان افريقا، پدیدار، پلاک ۶۲، طبقه هفتم، واحد ۷۲، کد پستی ۱۵۱۸۸۳۶۱۱ صندوق پستی ۱۴۱۵۵-۷۳۷۳ تلفن و نمبر: ۸۸۸۸۶۲۳۰-۸۸۸۸۶۲۲۹

شرکت مادر تخصصی (هلدینگ) توسعه معدن و صنایع معدنی خاورمیانه (سهامی عام)

مبانی اظهار نظر مشروط

۴- گزارش وضعیت مالی طرح ها، شامل کلیه مخارج انجام شده در جهت اهداف طرح از ابتدای اجرا تا تاریخ گزارش می باشد. با توجه به نوع قراردادها (EPC) و نحوه نگهداری حساب ها، اقلام تشکیل دهنده پرداخت های در جریان ساخت تفکیک نشده و بدون ارزیابی دارایی های طرح در زمان انتشار اوراق مشارکت توسط کارشناس رسمی، براساس مانده های دفتری تا تاریخ انتشار به حساب های طرح های موضوع این گزارش انتقال یافته است. به دلیل فقدان اطلاعات و مدارک لازم، تعیین تعدیلات احتمالی برای این موسسه امکان پذیر نمی باشد.

۵- علیرغم اینکه تا پایان دوره مورد گزارش میزان آورده ناشر از پیش بینی مقرر (۲۸۱۴ میلیارد ریال) در گزارش توجیهی طرحها کمتر می باشد لیکن برداشت ناشر از محل وجود اوراق مشارکت در گزارش وضعیت مالی طرحها به عنوان بدھی ناشر افشا نگردیده است مضافاً علیرغم پیش بینی تامین بخشی از منابع مورد نیاز طرح ها از طریق اخذ تسهیلات در گزارش طرح توجیهی، تسهیلات اخذ شده به عنوان آورده ناشر منظور گردیده و علاوه بر آن مبلغ ۲۷ میلیارد ریال بهره پرداختی توسط ناشر نیز به مخارج اصلی طرح ها و آورده ناشر منظور گردیده است.

اظهار نظر مشروط

۶- به نظر این موسسه به استثنای آثار موارد مندرج در بند ۵ و همچنین به استثنای آثار احتمالی که در صورت نبود محدودیت مندرج در بند ۴ فوق ضرورت می یافتد، گزارش های مذکور وضعیت مالی طرح های کک سازی و فولادسازی شرکت فولاد زرند ایرانیان و طرح های احیا مستقیم و فولادسازی شرکت فولاد سیرجان ایرانیان متعلق به شرکت مادر تخصصی (هلدینگ) توسعه معدن و صنایع معدنی خاورمیانه (سهامی عام) در تاریخ ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۱ و نتایج عملکرد اجرایی طرح ها را تا تاریخ مزبور طبق استاندارد پیشنهادی حسابداری و رویه متدالو گزارش دهی اوراق مشارکت نشان می دهد.

تأکید بر مطلب خاص

۷- طبق مفروضات گزارش طرح توجیهی و گزارش عملکرد اجرایی طرح ها، درصد پیشرفت طرحها دارای انحراف نسبت به پیش بینی ها بوده در خصوص طرحهای فولاد سازی می باشد که عمدہ ترین دلیل آن تاخیر در گشایش اعتبارات اسنادی خارجی بوده است؛ همچنین طبق برآوردهای اولیه، مخارج مورد نیاز ساخت تا اتمام عملیات احداث و تکمیل پرداخت ها مجموعاً ۱۶,۰۱۹ میلیارد ریال پیش بینی گردیده در حالیکه طبق آخرین برآوردها مخارج مذکور مبلغ ۲۰,۲۲۲ میلیارد ریال می باشد که تفاوت حاصله به مبلغ ۴,۰۳ میلیارد ریال عمدتاً مربوط به اصلاح برآوردها، افزایش هزینه ها (عمدتاً ناشی از افزایش نرخ ارز)، اضافه شدن کارهای جدید نسبت به برنامه اولیه و افزایش نرخ سود اوراق مشارکت می باشد. با توجه به مراتب مذکور بازنگری در گزارش طرح توجیهی و تعیین منابع و محل اوراق مشارکت می باشد. با برداری طرحها ضروری می باشد. اظهارنظر این موسسه در اثر مفاد این بند مشروط نگردیده است.

شرکت مادر تخصصی (هلدینگ) توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه (سهامی عام)

گزارش در مورد سایر مسئولیت های قانونی و مقرراتی امین

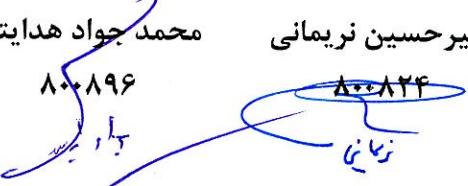
-۸ روشن های عملی و تمہیدات ناشر جهت رعایت قوانین و مقررات ناظر بر انتشار اوراق مشارکت، در حدی می باشد که بتوان در کلیت امر، از رعایت قوانین و مقررات طی دوره مالی مورد گزارش، اطمینانی معقول حاصل نمود.

-۹ به استثنای مطالب مطروحه در بند ۵ فوق الذکر، عملیات مالی طرح در دفاتر جداگانه و تحت سرفصل مناسب و متناسب با ماهیت معاملات انجام شده و بر اساس روش‌های پذیرفته شده حسابداری ثبت وانعکاس یافته است.

مؤسسه حسابرسی هوشیار ممیز

(حسابداران رسمی)

۱۳۹۱ ماه ۲۶

امیرحسین نبیانی محمد جواد هدایتی
800896 800824


تاریخ :
شماره :
پیوست :

شرکت مادن‌خواصی (هدینگ)

توسعه معدن و صنایع معدنی خاورمیانه (سهامی عام)

بسم الله الرحمن الرحيم

جناب آقای فریمانی
مدیر عامل محترم شرکت حسابرسی هوشیار ممیز
موضوع: ارسال گزارش وضعیت مالی طرح‌های شرکت‌های تابعه
باسلام و احترام

به پیوست گزارش وضعیت مالی طرح‌های شرکت‌های تابعه برای دوره ۶ ماهه منتهی به تاریخ ۱۳۹۱/۰۳/۳۱ و گزارش عملکرد و یادداشت‌های توضیحی آن تقدیم می‌گردد.

اجزای تشکیل دهنده گزارشات به شرح ذیل می‌باشد:

ردیف	شرح	شماره صفحه
۱	گزارش وضعیت مالی	۲
۲	گزارش عملکرد اجرایی	۳
۳	یادداشت‌های توضیحی	۴-۱۶

گزارش‌های مالی فوق براساس اصول و ضوابط ناظر برانتشار اوراق مشارکت تهیه و در تاریخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۸ به تأیید هیأت مدیره رسیده است.

اعضاي هيئت مدیره	سمت
آقای دکتر مجید قاسمی	رئيس هیئت مدیره
آقای مهندس سید کاظم میر ولد	عضو هیئت مدیره
آقای علی اکبر امین نفرشی	عضو هیئت مدیره
آقای مهندس علی پالیزدار	عضو هیئت مدیره
آقای مهندس علی اصغر پور مند	نائب رئيس هیئت مدیره و مدیر عامل



گزارش وضعیت مالی طرح های شرکت مادر تخصصی توسعه معادن و صنایع معدنی ایران (سهامی عام)

موضوع انتشار اوراق مشاکت
در تاریخ ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۱

داراییها و مصارف	باداشت	منابع تأمین مالی طرح	باداشت	منابع تأمین مالی طرح
میلیون ریال	۱۳۹۱۰۴۰۹۱۳۰	۱۳۹۱۰۴۰۹۱۳۰	میلیون ریال	۱۳۹۱۰۴۰۹۱۳۰
میلیون ریال	۱۳۹۱۰۴۰۹۱۳۱	۱۳۹۱۰۴۰۹۱۳۱	میلیون ریال	۱۳۹۱۰۴۰۹۱۳۱
۱۲	۱۰۵۵۰ ناشر	۱۰۵۵۰ ناشر	۱۲	۱۰۵۵۰ ناشر
۱۳	۱۱۰۰۰ اورده دارندگان اوراق مسراکت	۱۱۰۰۰ اورده دارندگان اوراق مسراکت	۱۳	۱۱۰۰۰ اورده دارندگان اوراق مسراکت
۱۴	۴۰,۳۰۸ درآمد جانبه	۴۰,۳۰۸ درآمد جانبه	۱۴	۴۰,۳۰۸ درآمد جانبه
۱۵	۱۲۴,۱۷۳ حسابهای برداختی طرح	۱۲۴,۱۷۳ حسابهای برداختی طرح	۱۵	۱۲۴,۱۷۳ حسابهای برداختی طرح
۱۶	۱۶۲,۷۰ سود علی الحساب برداختی اوراق مسراکت	۱۶۲,۷۰ سود علی الحساب برداختی اوراق مسراکت	۱۶	۱۶۲,۷۰ سود علی الحساب برداختی اوراق مسراکت
۱۷	۵۳۲۹۸ موجودی نقد و پاک	۵۳۲۹۸ موجودی نقد و پاک	۱۷	۵۳۲۹۸ موجودی نقد و پاک
۱۸	۸۱۹,۳۳۰ سایر حسابهای دریافتی	۸۱۹,۳۳۰ سایر حسابهای دریافتی	۱۸	۸۱۹,۳۳۰ سایر حسابهای دریافتی
۱۹	۸۲۱,۷۲۶ سفارشات و پیش برداختها	۸۲۱,۷۲۶ سفارشات و پیش برداختها	۱۹	۸۲۱,۷۲۶ سفارشات و پیش برداختها
۲۰	۲۹۷,۱۵۰ سود علی الحساب تحقق یافته	۲۹۷,۱۵۰ سود علی الحساب تحقق یافته	۲۰	۲۹۷,۱۵۰ سود علی الحساب تحقق یافته
۲۱	۵۰,۱۴۷ حساب فی مالیین ناشر	۵۰,۱۴۷ حساب فی مالیین ناشر	۲۱	۵۰,۱۴۷ حساب فی مالیین ناشر
۲۲	۳۶۷۴۴,۵۲۳ جمع منابع تأمین مالی طرح	۳۶۷۴۴,۵۲۳ جمع منابع تأمین مالی طرح	۲۲	۳۶۷۴۴,۵۲۳ جمع منابع تأمین مالی طرح
۲۳	۲۵۴۴,۴۲۳	۲۵۴۴,۴۲۳	۲۴	۲۵۴۴,۴۲۳
۲۴	۲۰۸۴۵,۹۶۸	۲۰۸۴۵,۹۶۸	۲۴	۲۰۸۴۵,۹۶۸

باداشتهاکی توضیحی ۱۴ الی ۱۶ جزو لاینک گزارش است.

گزارش



گزارش عملکرد اجرائی، طرح ها

برای دوره میانی منتهی به ۳۱ خرداد ۱۳۹۱

هزینه های انجام شده بر اساس پروره های در دست اجرایی شرکت فولاد زند ایران و فولاد سیرجان ایران در مقایسه پیشرفت عملیات اجرائی پروره ها با پیشرفت مربوطه در تاریخ ۳۱ خرداد ماه به شرح جدول زیر می بشد.

مبلغ پرداخت شده تا تاریخ ۱۳۹۱/۰۷/۳۱ (اقلام به میلیون ریال)

جمع	درصد بیشتر مالی	دارای نامشهود اوراق مشارکت جانبی	سود علی الحساب تحقیق یافته	مخراج جلت ها	سدیقات و پیش برداختها	کل مبلغ پیش بیش شده تا تاریخ ۱۳۹۱/۰۷/۳۱	بیش بینی اولیه بیش شده تا تاریخ ۱۳۹۱/۰۷/۳۱
۸۰,۹۷۳۸	۴۰	۱,۱۰,۴,۲۷۶	۲,۷۳۰	۴,۹۸۳	۷۷۲,۹۰۴	۱۳۹,۵۴۵	۱,۷۱۰,۵۱۷
۳۷۴,۷۸۶	۴	۵,۰۳,۸۷۷	۱۱,۸۰۳	۵۲۲	۱۹۰,۹۴۵	۱۱,۹۴۹,۹۶۴	۹,۵۲۸,۸۳۵
۱,۱۸۴,۵۲۴	۱۱	۱,۶۰,۸,۱۵۳	۱۴,۵۳۳	۵۶۰	۳۴۲,۴۹۸	۳۱۷,۳۹۳	۱۱,۲۳۸,۸۷۰
۷۷۳,۵۷۹	۲۰	۱,۰۸,۰,۹۹۶	۱۰۱۰	۰	۸۸,۵۴۲	۱۴,۷۱۳,۴۸۲	۴,۷۸۰,۸۳۹
۱,۹۵۸,۲۰۳	۱۳	۲,۵۸۹,۱۴۸	۱۹,۵۳۹	۵۶۰	۲۷,۵۸۲	۴۱۲,۸۵۷	۶,۰۵۰,۹۰۵
						۱,۳۹۳,۳۹۹	۱۶,۰۱۹,۶۹۹
						۸۵۳,۳۱۸	۲۰,۲۲۲,۵۳۲
						۱۶,۰۱۹,۶۹۹	
						۱۶,۰۱۹,۶۹۹	

جمع

* افزایش مبلغ مخارج پیش بینی شده نسبت به پیش بینی اولیه هزینه های طرح، ناشی از نوسان نرخ ارز و در مورد طرح کک سازی احداث واحد CDQ به هزینه های طرح اضافه شده است.



گزارش

۲- تشریح طرح انتشار اوراق مشارکت

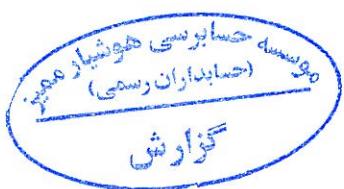
۲-۱- هدف از انتشار اوراق مشارکت:

هدف شرکت مادر تخصصی توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه(سهامی عام)، از انتشار اوراق مشارکت موضوع این گزارش، تأمین مالی بخشی از منابع مورد نیاز پروژه‌های فولادسازی (به ظرفیت ۱,۵۰۰,۰۰۰ تن در سال) و کک سازی (به ظرفیت ۸۰۰,۰۰۰ تن در سال) شرکت فولاد زرند و پروژه احیاء و فولاد سازی شرکت فولاد سیرجان ایرانیان (به ظرفیت ۸۰۰,۰۰۰ تن در سال) می‌باشد.

منابع مالی مورد نیاز برای اجرای طرح‌های کنسانتره سیرجان، گندله سازی سیرجان، فولاد سازی و احیاء مستقیم بردسیر، کنسانتره آهن زرند، گندله سازی زرند، فولاد زرند، کک سازی زرند به مبلغ ۲۱,۹۶۸,۱۲۵ میلیون ریال بوده که مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال آن از طریق انتشار اوراق مشارکت تأمین مالی می‌گردد.

۲-۲- مشخصات و مبلغ اوراق مشارکت:

- ناشر: شرکت مادر تخصصی توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه (سهامی عام)
- موضوع طرح: اجرای پروژه‌های فولادسازی (با ظرفیت ۱/۵ میلیون تن در سال)، کک سازی (با ظرفیت ۰/۸ میلیون تن در سال) شرکت فولاد زرند و پروژه احیاء و فولادسازی شرکت فولاد سیرجان ایرانیان (با ظرفیت ۰/۸ میلیون تن در سال)
- نوع اوراق مشارکت: بی‌نام



• نرخ سود علی الحساب: ۱۷ درصد

• نرخ بازخرید اوراق مشارکت: ۱۶/۵ درصد

• مدت اوراق مشارکت: ۴ ساله

• مواعده پرداخت سود: ۳ ماهه

• عامل: بانک پاسارگاد (سهامی عام)

• ضامن: ارزش آفرینان پاسارگاد (سهامی عام)

• بازارگردان: ارزش آفرینان پاسارگاد (سهامی عام)

• متعهد پذیره نویس: ارزش آفرینان پاسارگاد (سهامی عام)

• مشاور عرضه: شرکت تأمین سرمایه امین

• امین: مؤسسه حسابرسی هوشیار ممیز

• مبلغ اسمی اوراق: به شرح جدول زیر

مبلغ اسمی اوراق	تعداد	جمع-ریال
۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
چمع کل	۵۵,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰



۳- خلاصه اهم رویدادهای حسابداری:

گزارش وضعیت مالی و عملکرد اجرای طرح‌ها براساس اصول و ضوابط ناظر برانتشار اوراق مشارکت و نحوه عمل حسابداری مربوطه تهیه و تنظیم گردیده است و لزوماً منطبق براستانداردهای حسابداری نمی‌باشد.



داداشتهای توضیحی وضعیت مالی طرح ها

در تاریخ ۲۱ خرداد ماه ۱۳۹۱

۴- مخارج طرح های در دست اجرا به شرح زیر می باشد:

۱۳۹۰/۰۹/۳۰	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	بادداشت	شرح
میلیون ریال	میلیون ریال		
۵۷۲,۸۵۹	۸۸۰,۵۴۲	۴-۱	مخارج در دست اجرای شرکت فولاد زرند
۲۱۶,۸۴۳	۴۱۲,۸۵۷	۴-۲	مخارج در دست اجرای شرکت فولاد سیرجان
۷۸۹,۷۰۲	۱,۲۹۳,۳۹۹		

۴-۱- مانده حساب مخارج اصلی طرحها در شرکت فولاد زرند بشرح ذیل است :

۱۳۹۰/۰۹/۳۰	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	بادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال		
۵۲۳,۷۲۰	۶۷۹,۷۱۲	۴-۱-۱	دارایهای در دست تکمیل
۴۹,۱۳۹	۲۰۰,۸۳۰	۴-۱-۲	کالای امانتی نزد دیگران
۵۷۲,۸۵۹	۸۸۰,۵۴۲		

۴-۱-۱- دارایهای در جریان تکمیل بشرح ذیل است :

۱۳۹۰/۰۹/۳۰	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	بادداشت	شرح
میلیون ریال	میلیون ریال		
۵۶۶,۶۲۸	۷۲۵,۸۷۷		پروژه کک سازی
۱۶۲,۳۳۳	۲۹۱,۶۸۳		پروژه فولاد سازی
۷۲۸,۹۶۱	۱,۰۲۷,۵۶۰		
(۲۱۹,۸۹۱)	(۱۶۲,۴۹۸)		سود علی الحساب تحقق یافته
(۱۴,۵۳۲)	(۱۴,۵۳۲)		مخارج جانبی اوراق مشارکت
۲۹,۱۸۲	۲۹,۱۸۲		درآمد جانبی
۵۲۳,۷۲۰	۶۷۹,۷۱۲		

۴-۱-۲- مبلغ ۲۰۰,۸۳۰ میلیون ریال کالای امانتی بابت آجرهای نسوز و تجهیزات وارد شده پروژه کک سازی در قالب اعتبار استنادی های مربوطه می باشد که جهت نصب و سایر عملیات ، تحويل پیسانکاران مربوطه شده است.

۴-۲- مانده حساب مخارج اصلی طرحها در شرکت فولاد سیرجان بشرح ذیل است :

۱۳۹۰/۰۹/۳۰	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	بادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال		
۲۹۴,۰۶۵	۵۳۹,۹۲۴	۴-۲-۱	دارایهای در دست تکمیل
۳۷	۴۰		اثانه و منصوبات
۲۹۴,۱۰۲	۵۳۹,۹۶۴		
(۷۷,۲۵۹)	(۱۲۷,۱۰۷)		سود علی الحساب تحقق یافته
۲۱۶,۸۴۳	۴۱۲,۸۵۷		



گزارش وضعیت مالی شرکت مادر تخصصی توسعه معادن و صنایع معدنی ایران (سهامی عام)

بادداشت‌های توضیحی وضعیت مالی، طرح‌ها

در تاریخ ۱۳۹۱/۰۳/۳۱

۱-۴ طرح‌های در دست اجرا شرکت به شرح زیر قابل تکمیک می باشد:

۱۳۹۱/۰۳/۳۱		۱۳۹۰/۰۹/۳۰	
جمع	فولاد سازی	جمع	فولاد سازی
احیاء مستقیم	میلیون ریال	احیاء مستقیم	میلیون ریال
دارایه‌های ثابت در جریان تکمیل حق الاجماع نثارت کارگاهی هزینه‌های برق رسانی حق الزحمه خدمات مهندسی هزینه‌های انسانی سایر هزینه‌های سرمایه‌ای در دست تکمیل هزینه سود و کارمزد اوراق مشارکت	۲۸۹,۵۲۱ ۱,۱۳۳ ۳,۳۵۸ ۳,۲۴۴ ۱,۱۸۹ ۳,۳۱۸ ۶,۸۷۱ ۱۴,۴۶۰ ۰,۳۴۷ ۹,۱۱۸ ۲۰,۰۰۰ ۲۰,۰۰۳ ۴۹۸ ۲ ۱,۰۱۱ ۱۳۷,۱۰۷ ۱۹۱,۰۱۷ ۵۰۳۹,۹۳۴ ۳۲۶,۳۹۶	۸۱,۳۶۳ ۰,۱۳۳ ۳۷,۰,۵۸۴ ۰,۳۴۹ ۳,۲۴۴ ۰,۱۷۴ ۱۵۹,۱۷۴ ۲,۲۲۶ ۳,۴۹۰ ۳,۲۴۴ ۱,۱۸۹ ۳,۳۱۸ ۶,۸۷۱ ۱۴,۴۶۰ ۰,۳۴۷ ۹,۱۱۸ ۲۰,۰۰۰ ۲۰,۰۰۳ ۴۹۸ ۲ ۱,۰۱۱ ۱۳۷,۱۰۷ ۱۹۱,۰۱۷ ۵۰۳۹,۹۳۴ ۳۲۶,۳۹۶	۱۷۹,۴۹۲ ۲,۰۳۱۸ ۱,۱۳۲ ۳,۳۵۸ ۳,۲۴۴ ۱,۱۸۹ ۳,۳۱۸ ۶,۸۷۱ ۱۴,۴۶۰ ۰,۳۴۷ ۹,۱۱۸ ۲۰,۰۰۰ ۲۰,۰۰۳ ۴۹۸ ۲ ۱,۰۱۱ ۱۳۷,۱۰۷ ۱۹۱,۰۱۷ ۵۰۳۹,۹۳۴ ۳۲۶,۳۹۶



- داراییهای عملیاتی طرح ها تماماً مربوط به شرکت فولاد زرند می باشد که بشرح ذیل است:

بادداشت	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰
	میلیون ریال	میلیون ریال
تاسیسات	۲,۷۴۱	۶۰۰
اثاثه و منصوبات	۱,۷۸۶	۱,۷۰۲
زمین	۹۰۰	۹۰۰
وسانط نقلیه	۱۶۷	۱۹۱
ابزار آلات و قالبها	۱۱	۱۱
داراییهای نامشهود	۵-۱	۲۶,۵۸۲
	۳۳,۱۸۷	۲۹,۹۸۶

۱- داراییهای نامشهود به شرح زیر است:

	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰
	میلیون ریال	میلیون ریال
جاد آب	۱۶,۵۲۷	۱۶,۵۲۷
حق الامتیاز برق	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰
حق الامتیاز گاز	۱,۰۰۰	-
حق الامتیاز تلسن	۲۵	۲۵
و دیدمه اشتراک اینترنت	۲۰	۲۰
و دیدمه اجراء	۱۰	۱۰
	۲۷,۵۸۲	۲۶,۵۸۲

مخارج جانبی اوراق مشارکت به شرح زیر می باشد:

	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰	شرح
	میلیون ریال	میلیون ریال	
مخارج اختساب شده توسط شرکت فولاد زرند ایرانیان	۱۴,۵۲۳	۱۴,۵۲۳	
مخارج اختساب شده توسط شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	۵,۱۰۶	۵,۱۰۶	
	۱۹,۶۳۹	۱۹,۶۳۹	

مخارج جانبی به مبلغ ۱۹,۶۳۹ میلیون ریال مربوط به هزینه های انتشار اوراق مشارکت متعهد خرید ، بازار گردان و می باشد.

۷- موجودی نقد و بانک

موجودی نقد و بانک به شرح زیر بر اساس شرکت ها تفکیک شده است:

	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰	شرح
	میلیون ریال	میلیون ریال	
شرکت فولاد زرند ایرانیان	۲۸۰	۶۳,۰۹۸	
شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	۲	۲۰۰	
	۲۸۲	۶۳,۲۹۸	



۱-۷- موجودی نقد و بانک شرکت فولاد زرند ایرانیان به شرح زیر می باشد:

۱۳۹۰/۰۹/۳۰	۱۳۹۱/۰۳/۲۱	بادداشت	شرح
میلیون ریال	میلیون ریال		
۶۲۰۹۸	۱۸۰	۷-۱-۱	موجودی نزد بانکها
-	۱۰۰		بنخواه گردانها
۶۲۰۹۸	۲۸۰		

۱-۷-۱- موجودی بانکهای ریالی بشرح ذیل است:

۱۳۹۰/۰۹/۳۰	۱۳۹۱/۰۳/۲۱	شرح
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۸	۱۱۸	پشتیبان بانک پاسارگاد پروژه فولادسازی ۲-۲
۶۲۰۸۰	۶۲	پشتیبان بانک پاسارگاد پروژه کک سازی ۳-۲
۶۲۰۹۸	۱۸۰	

۱-۷-۲- موجودی نقد و بانک شرکت فولاد سیرجان ایرانیان به شرح زیر می باشد:

۱۳۹۰/۰۹/۳۰	۱۳۹۱/۰۳/۲۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۸	۲	موجودی نزد بانک پاسارگاد ۱-۱
۱۸۲	-	موجودی نزد بانک پاسارگاد- جاری ۱-۱۰۰-۶۷۶۷۷۷
۲۰۰	۲	



بادداشت‌های توضیحی وضعیت مالی طرح ها

در تاریخ ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۱

- حسابها و استناد دریافتمنی

حساب های دریافتمنی به تفکیک شرکت ها به شرح زیر می باشد:

شرح	بادداشت	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰
		میلیون ریال	میلیون ریال
شرکت هلدینگ خاورمیانه	۸-۱	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰
شرکت فولاد زرند ایرانیان	۸-۲	۷۱۶,۹۴۳	۵۱۲,۰۹۲
شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	۸-۳	۳۲,۱۰۳	۷,۲۲۸
		۱,۰۵۰,۰۴۶	۸۱۹,۳۲۰

۱- مبلغ مذکور مربوط به ۱۵ درصد قرارداد بازارگردانی به حساب شرکت ارزش آفرینان پاسارگاد می باشد.

۲- حسابها دریافتمنی شرکت فولاد زرند ایرانیان به شرح زیر می باشد:

بادداشت	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰
	میلیون ریال	میلیون ریال
بانک پاسارگاد	۴۴۸,۲۶۱	۴۰۰,۴۰۸
شرکت گسترش و نوسازی صنایع ایران(مانا)	۲۲۷,۳۳۰	۴۶,۷۰۳
مالیات بر لرزش افزوده	۱۲,۷۴۰	۸,۵۲۶
عوارض شهرداری	۱۰,۹۶۴	۷,۵۴۳
مجتمع صنایع قائم رضا	۵,۰۳۷	۶,۶۹۴
شرکت مهندسی معیار صنعت خاورمیانه	۲,۰۲۸	۱,۵۶۱
بدھی کارکنان	۲۵۹	۳۲۴
سایر	۳۱۴	۳۲۲
	۷۱۶,۹۴۳	۵۱۲,۰۹۲

۳- مبلغ مذبور بابت ده درصد و دیدعه گشایش اعتبار استنادی بروزه های کک و فولاد سازی می باشد.

۴- حسابها دریافتمنی شرکت فولاد سیرجان ایرانیان به شرح زیر می باشد:

	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰
	میلیون ریال	میلیون ریال
شرکت فولاد تکنیک	۱۷,۹۹۹	۷۲
سازمان امور مالیاتی ارزش افزوده	۱۴۶,۰۵	۷,۱۴۶
شرکت فرو سیلیس غرب پارس	۴۲۰	-
شرکت ساختمان و راهسازی کرمان راه	۷۹	-
تام ایران خودرو	-	۱۰
	۳۲,۱۰۳	۷,۲۲۸



۹- سفارشات و پیش پرداختها به تفکیک شرکت ها به شرح زیر می باشد:

سُرچ	بادداشت	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰
		میلیون ریال	میلیون ریال
شرکت فولاد زرند ایرانیان	۹-۱	۲۱۷,۳۹۳	۲۴۷,۲۵۵
شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	۹-۲	۵۳۵,۹۲۵	۴۷۴,۴۷۱
		۸۵۳,۳۱۸	۸۲۱,۷۲۶

۹-۱- سفارشات و پیش پرداختهای شرکت فولاد زرند ایرانیان به شرح زیر میباشد:

سُرچ	بادداشت	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰
		میلیون ریال	میلیون ریال
سفارات در راه	۹-۱-۱	۲۰۳,۳۹۹	۲۰۷,۵۳۵
شرکت گسترش و نو سازی صنایع ایران(مان)		۵۶,۲۰۰	۶۲,۷۷۹
پیش پرداخت اعتبار استادی		۲۷,۲۶۸	۴۱,۱۹۸
کنسرسیوم GMI و معیار صنعت		۱۵,۰۸۰	۱۵,۰۸۰
مشارکت معیار صنعت و فولاد تکنیک		۸,۱۰۳	۴,۵۷۰
شرکت sino steel		۳,۵۴۶	۳,۵۴۶
شرکت مهندسی معیار صنعت خاورمیانه		۱,۳۷۸	۵۶۶۸
شرکت فولاد تکنیک		۴۸۲	-
شرکت آریا انرژی پارس		۴۸۱	۱,۱۴۰
شرکت دشت زر زرند		۴۴۹	-
کنکاش کلوب		۷	۳۷
شرکت توزیع برق شمال استان کرمان		-	۴,۷۰۲
پیش پرداخت خرید دارایی		۱,۰۰۰	۱,۰۰۰
		۲۱۷,۳۹۳	۲۴۷,۲۵۵

۹-۱-۲- سفارشات در راه بشرح ذیل است:

سُرچ	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰
	میلیون ریال	میلیون ریال
اعتبار استادی فولاد - شماره قرارداد ۹۰۷۲۶۹۸۴	۱۷۹,۷۶۵	۱۷۹,۷۶۴
اعتبار استادی سک سازی شمرده فوارداد ۸۹۱۰۱۰۶۴ و ۹۰۷۱۹۷۴۶	۲۳,۶۳۴	۲۷,۷۷۱
	۲۰۳,۳۹۹	۲۰۷,۵۳۵

۹-۱-۲- مبلغ ۱,۰۰۰ میلیون ریال بابت خرید حق انتساب گاز مورد نیاز پروژه کک سازی می باشد

۹-۲- پیش پرداختهای شرکت فولاد سیرجان به شرح زیر میباشد:

سُرچ	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰
	میلیون ریال	میلیون ریال
سفارات	۴۱,۴۴۴	۹
تام ایران خودرو	۲۹۰,۱۷۶	۲۹۸,۳۰۰
شرکت فولاد تکنیک	۱۹۶,۲۲۰	۱۷۰,۰۸۰
شرکت ساختمان و راهسازی کرمان راه	۴,۷۳۷	۲,۲۲۷
معیار صنعت خاورمیانه	۲,۳۴۸	۳,۷۵۳
شرکت کارمانیا	-	۹۲
	۵۳۵,۹۲۵	۴۷۴,۴۷۱



۱- سود علی الحساب تحقق یافته اوراق مشارکت

ملغ مذکور مربوط به سود علی الحساب از تاریخ انتشار اوراق می باشد:

شرح	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
شرکت فولاد زرند ایرانیان	۳۶۲,۴۹۸	۲۱۹,۸۹۱
شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	۱۲۷,۱۰۷	۷۷,۲۵۹
	۴۸۹,۶۰۵	۲۹۷,۱۵۰

۱۱- حساب فی ما بین ناشر

شرح	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
درآمد جانبی شرکت فولاد سیرجان	۱۰,۲۵۳	۱۰,۲۵۳
مخارج جانبی شرکت فولاد سیرجان	(۵,۱۰۶)	(۵,۱۰۶)
	۵,۱۴۷	۵,۱۴۷

۱۲- آورده ناشر

آورده ناشر به تشكیک شرکت ها به شرح زیر می باشد:

شرح	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
شرکت فولاد زرند ایرانیان	۸۷۶,۳۷۹	۳۲۲,۳۹۴
شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	۶۲۹,۸۷۰	۳۱۷,۱۵۹
	۱,۵۰۶,۲۴۹	۶۳۹,۴۵۳

مبالغ مذکور مربوط به آورده ناشر در طول مدت اجرای پروژه ها می باشد

۱۳- آورده دارندگان اوراق مشارکت

شرح	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
شرکت هدینگ خاور میانه	۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰
شرکت فولاد زرند ایرانیان	۱,۲۵۸,۰۰۰	۱,۲۵۸,۰۰۰
شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	۴۴۲,۰۰۰	۴۴۲,۰۰۰
	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰

در تاریخ ۱۳۸۹/۱۱/۰۸ تعداد ۵۵,۰۰۰ ورقه مشارکت با مشخصات بی نام، با سررسید ۴ ساله، نرخ سود علی الحساب توسط ناشر (هدینگ خاور میانه) جهت اجرای طرحهای شرکت فولاد زرند ایرانیان و شرکت فولاد سیرجان ایرانیان انتشار یافته است.

۱۴- درآمد جانبی

شرح	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	۱۳۹۰/۰۹/۳۰	پادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
شرکت فولاد زرند ایرانیان	۲۹,۱۸۳	۲۹,۱۸۳	۱۴-۱
شرکت فولاد سیرجان ایرانیان	۱۱,۰۲۵	۱۱,۰۲۵	۱۴-۲
	۴۰,۲۰۸	۴۰,۱۹۲	



۱۴-۱- درآمد جانی مریوط به شرکت فولاد زرند ایرانیان به شرح زیر می باشد:

۱۳۹۰/۰۹/۳۰	۱۳۹۱/۰۳/۲۱	سود سپرده گذاری های بانکی
میلیون ریال	میلیون ریال	
۲۹,۱۸۳	۲۹,۱۸۳	
۲۹,۱۸۳	۲۹,۱۸۳	

۱۴-۲- درآمد جانی مریوط به شرکت فولاد سیرجان ایرانیان به شرح زیر است:

۱۳۹۰/۰۹/۳۰	۱۳۹۱/۰۳/۲۱	سود سپرده گذاری های بانکی
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۱,۰۰۹	۱۱,۰۲۵	
۱۱,۰۰۹	۱۱,۰۲۵	

۱۵- حسابهای پرداختنی طرحها
حسابهای پرداختنی طرحها به تفکیک شرکت ها به شرح زیر می باشد:

۱۳۹۰/۰۹/۳۰	۱۳۹۱/۰۳/۲۱	یادداشت	شرح
میلیون ریال	میلیون ریال		
۵۵,۳۹۸	۷۲,۴۴۲	۱۵-۱	شرکت فولاد زرند ایرانیان
۶۸,۷۷۵	۱۰۹,۴۴۹	۱۵-۲	شرکت فولاد سیرجان ایرانیان
۱۲۴,۱۷۳	۱۸۱,۸۹۱		

۱۵-۱- حسابهای پرداختنی شرکت فولاد زرند به شرح زیر است:

۱۳۹۰/۰۹/۳۰	۱۳۹۱/۰۳/۲۱	سود سپرده حسن انجام کار مکسوره از پیمانکاران
میلیون ریال	میلیون ریال	سود سپرده بیمه دریافتی از پیمانکاران
۲۷,۲۲۳	۳۸,۹۷۲	دشت زر زرند
۲۲,۳۵۴	۲۷,۷۰۸	مالیات مکسوره از پیمانکاران، حقوق و تکلیفی
-	۳,۹۳۵	ذخیره مزایای پایان خدمت
۱,۵۸۴	۱,۶۴۴	سازمان تامین اجتماعی
۱۰۵	۴۴	شرکت MCC چین
-	۳۶	شرکت آریا انرژی پارس
۳,۸۰۵	-	سایر
۲۹۷	-	
۲۰	۱۰۳	
۵۵,۳۹۸	۷۲,۴۴۲	



بادداشت‌های توضیحی وضعیت مالی طرح ها

در تاریخ ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۱

۱۵-۲- حسابهای پرداختی شرکت فولاد سیرجان به شرح زیر است:

بادداشت	میلیون ریال	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	میلیون ریال	۱۳۹۰/۰۹/۳۰
حسابهای پرداختی غیرتجاری	۱۵-۲-۱	۶۰,۴۲۰	۴۰,۲۵۱	۱۹,۱۷۴
سپرده حسن انجام کار	۱۵-۲-۲	۲۳,۹۳۶	۷,۹۱۱	۱,۴۳۸
سپرده بیمه پیمانکاران	۱۵-۲-۲	۱۲,۰۴۷	۲,۹۷۳	۱
مالیات‌های تکلیفی، حقوق و مزايا، اشخاص ثالث، پیمانکاران	۱۲	۱۰۹,۴۴۹	۶۸,۷۷۵	
مطلوبات کارکنان				
حق بیمه های پرداختی				

۱۵-۳- حسابهای پرداختی غیر تجاری به شرح ذیل میباشد:

اسناد پرداختی:	میلیون ریال	۱۳۹۱/۰۳/۳۱	میلیون ریال	۱۳۹۰/۰۹/۳۰
حمدیرضا ابراهیمی	۱۳,۰۰۰	۱۳,۰۰۰		
شرکتهای همگروه:				
معیار صنعت خاورمیانه - بابت صورت وضعیت نظارت	۱۱,۲۳۸	۷,۹۴۰		
شرکت مانا - بابت اجارة و فسک کشی	۱,۲۵۰		۱,۲۵۰	
ساپراشخاص:				
فولاد تکنیک	-	۱۲,۳۶۱		۵,۵۱۴
تام ایران خودرو - بابت صورت وضعیت	۳۴,۵۳۸			۱۸۶
مکانیزاسیون جلگه - بابت انتقال نیرو و برق رسانی بردسیر	۱۸۶			-
شرکت مهندسین مشاور آزمونه فولاد	۷۵			
شرکت زریوبان گواشیر	۴۶			
آقای محمد نژاد زمانی	۲۸			
آقای مجتبی جاوید	۲۵			
آقای محمد رضا بادگاری	۱۰			
آقای امید ثردوسی	۹			
شرکت بیمه پاسارگاد	۷			
آقای عباس رحمتی	۵			
آقای امین طاهری	۳			
	۶۰,۴۲۰		۴۰,۲۵۱	



گزارش وضعیت مالی شرکت مادر تخصصی توسعه معادن و صنایع معدنی ایران (اسلامی، عام)

بلدانشتهای توضیحی وضعیت مالی طرح ها

در تاریخ ۱۳۹۱/۰۳/۳۱

۱-۲-۱۵- سپرده حسن انجام کار و سپرده بیمه بیمانکاران به شرح ذیر قابل تدقیک میباشد.

سپرده بیمه	سپرده حسن انجام کار	سپرده بیمه	سپرده حسن انجام کار	سپرده بیمه
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۶۷۵۸	۱۱۵,۷۸۴	۸,۸۷۲	۲۴,۲۰۵	۷۹,۰۸
۵۴۵	۲,۰۳۱	۲,۲۳۰	۱,۱۶۰	-
۶۸۰	۱,۳۵۹	۹۰۰	۱,۱۱	۲۳
-	-	-	۷۸	-
-	-	-	۹	-
-	-	-	۱۲۰,۴۷	۳۳,۹۳۶
۷,۹۱۱	۱۹,۱۷۴			

۱۶- سود علی الحساب پرداختنی اوراق مشارکت

مبلغ فوق بابت سود علی الحساب پرداختنی از تاریخ انتشار لایت ۳۱ خرداد ۱۳۹۱ بازخ ۲۰ درصد سالانه می باشد :

شرط

سود علی الحساب پرداختنی اوراق مشارکت

کسر می شود :

پرداخت سود مرحله اوراق مشارکت
سود علی الحساب تعقیق یافته پرداخت نشده

کنوارش

(نمایه ایمنی هماهنگی
اصدار ایمنی رسمی)

